



Duplex appartement in Torrevieja – Spanje

Torrevieja

Soort woning
Woning

Woonoppervlakte
182m²

Bouwjaar
2024

Vraagprijs
€ 250.000

Kenmerken



Vraagprijs	€ 250.000
Soort woning	Woning
Aangeboden sinds	Ouder dan 2 maanden
Beschikbaarheid	
Bouwjaar	2024



Slaapkamers 3

Badkamers 3



Woonoppervlakte 182m2

Jouw contactpersoon

**Michel****Gecertificeerd Makelaar**

Telefoon

+(34) 744 61 50 86

E-mailadres

michel@spaansedroomcasa.nl

Omschrijving

Prachtig duplex appartement in een groene en rustige omgeving in Torrevieja. De ligging is uitstekend; naast het natuurpark La Mata, slechts 2 kilometer van de zee en dicht bij vele faciliteiten.

DUPLEX APPARTEMENT Spaanse DroomCasa presenteert u dit exclusieve duplex appartement met twee slaapkamers, drie luxe badkamers, een souterrain en een ruim terras. Zodra u binnenkomt bent u direct onder de indruk van de hoogwaardige afwerking en de prachtig materialen. De open design keuken is voorzien houten keukenfronten, wat zorgt voor een warme uitstraling. Er is veel werkruimte en het werkblad is van topkwaliteit. De grote keramische vloertegels geven uw appartement een warme en tijdloze uitstraling. De woonkamer kijkt uit over het ruime terras. Beide slaapkamers zijn op de begane grond gesitueerd. De hoofdslaapkamer is voorzien van een luxe badkamer en-suite. Alle badkamers zijn compleet met een inloopdouche, badmeubel, toilet en spiegel met verlichting.

Daarnaast heeft u de beschikking over een souterrain dat bijna net zo groot is als uw appartement zelf. Er zijn een badkamer en een wasruimte aanwezig. Een perfecte ruimte om een extra slaapkamer, gastenverblijf, kantoorruimte of speelkamer te realiseren. Vanuit het souterrain heeft u toegang tot de ondergrondse parkeerplaats en de berging. Uw parkeerplaats is voorzien van een oplaadpunt voor een elektrische auto.

Het appartement is voorzien van een pre-installatie voor airconditioning, LED-verlichting zowel binnen als buiten, buitenkraan, elektrisch bedienbare shutters en een alarmsysteem, welke u via uw mobiele telefoon kunt bedienen.

RESORT Dit resort bestaat uit 84 woningen en liggen rondom de prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuin met twee zwembaden, waarvan één speciaal voor kinderen is. Rondom elk zwembad is een ligweide. De tuin is verder voorzien van een recreatiezone,

fietsenstalling en Wifi rondom het zwembad. Het resort wordt 24 uur per dag bewaakt door middel van camerabewaking.

OMGEVING VAN UW APPARTEMENT Het natuurpark Lagunas de La Mata, dat naast het resort ligt, is een beschermd natuurgebied sinds 1996. Ideaal om te sporten, wandelen met kinderen en huisdieren. In de directe omgeving van uw appartement vindt u allerlei faciliteiten op loopafstand. Het bruisende Torrevieja, Villamartín en Orihuela bieden u alles wat u wenst voor een geweldig verblijf: heerlijke restaurants, winkels, gezellige terrasjes en een leuk uitgaansleven. Op ongeveer vijf minuten rijden van uw woning liggen twee winkelcentrums: In Habaneras Shopping Centre en La Zenia Boulevard. Maak een uitje op zee, een excursie langs de kust, of verken uw woonomgeving per fiets. Alles is hier aanwezig om van uw verblijf een feestje te maken!

BESCHIKBAARHEID/OPLEVERING De prijs van uw duplex appartement hangt af van de ligging. Liever een penthouse? Ook dat is mogelijk. Vraag ons gerust naar de actuele beschikbaarheid. De oplevering is in september 2024.

DISCLAIMER De teksten en foto's zijn bedoeld om u een goede indruk te geven van de woning. Aan de inhoud hiervan is de grootst mogelijke zorg besteed. Desondanks is alle informatie onder voorbehoud. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.







